

UNIONE DELLA ROMAGNA FAENTINA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) DEL D.LGS. N. 50/2016, TRAMITE MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI SERVIZI RELATIVI AL MANTENIMENTO E POTENZIAMENTO DELLE AZIONI DEL PROGETTO DI COHOUSING SOCIALE DENOMINATO "HOUSING FIRST" NEL TERRITORIO DELL'UNIONE DELLA ROMAGNA - CIG: 78935381A0

Avviso relativo ad appalto aggiudicato

- **Amministrazione aggiudicatrice:** Unione della Romagna Faentina, Piazza del Popolo n. 31, 48018 Faenza (RA); Codice NUTS: ITH57; Cod. Fisc. 90028320399; tel. 0546/691111 - Fax 0546/691499; PEC: pec@cert.romagnafaentina.it <http://www.romagnafaentina.it>
- **Tipo di amministrazione aggiudicatrice:** Autorità locale; Principale attività esercitata: Servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche.
- **Centrale di committenza:** Unione della Romagna Faentina operante come Centrale di Committenza per tutti i Comuni dell'Unione e per l'Unione.
- **Luogo di esecuzione:** Codice NUTS: ITH57. Ambito territoriale dell'Unione della Romagna Faentina.
- **Descrizione dell'affidamento:** L'appalto riguarda l'affidamento della gestione, a favore della popolazione residente nei Comuni aderenti all'Unione della Romagna faentina dell'attività di gestione di un progetto di cohousing per n. 8 nuclei residenti totali, garantendo le seguenti attività:
 - A. Mantenimento/gestione del progetto sperimentale Housing First realizzato nell'anno 2017 e 2018 per n. 6 nuclei residenti dell'Unione della Romagna Faentina, rafforzando al contempo le misure di accompagnamento/reinserimento nel mondo del lavoro per le persone in housing first, volte all'acquisizione di autonomia;
 - B. Implementazione delle opportunità abitative in housing first con la creazione di nuove convivenze fra persone e/o nuclei familiari, attraverso il reperimento di alloggi privati per la creazione di ulteriori 2 nuovi posti;
 - C. Rafforzamento dell'inserimento e/o il reinserimento lavorativo e sociale delle persone inserite negli alloggi di

cui al precedente punto a) in condizione di marginalità sociale, attraverso tirocini, corsi di formazione ecc., per una progressiva acquisizione di autonomia. C.P.V.: 85311000-2. L'importo complessivo del servizio, risultante dagli atti di gara, in relazione alla durata contrattuale, è stato stimato in € 51.200,00. L'importo netto annuo a base di gara soggetto a ribasso è stato stimato in € 25.600,00 (IVA esclusa).

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenza (DUVRI) non soggetti a ribasso per l'intero appalto sono pari a € 0,00.

- **Durata del contratto:** Il contratto avrà la durata dalla sua sottoscrizione e scadenza alla data del 8.10.2021 senza tacito rinnovo alla scadenza, come previsto all'art. 8 del Capitolato speciale.

- **Tipo di procedura di aggiudicazione:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016.

- **Criterio di aggiudicazione:** offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del Codice attraverso la piattaforma di e-procurement di MEPA.

- **Aggiudicazione:** determinazione del Dirigente del Settore Demografica, Relazioni con il pubblico e Innovazione tecnologica dell'Unione della Romagna Faentina n. 2254 del 19.9.2019, esecutiva dal 25.9.2019.

- **Soggetti invitati:** 1. Cooperativa sociale SOL.CO. Consorzio di Solidarietà e Cooperazione Ravenna Società Cooperativa (Cod. Fisc. 01088170392) di Ravenna; 2. Zerocento Società Cooperativa Sociale Onlus (Cod. Fisc. 01012750392) di Faenza (RA).

- **Numero offerte ricevute:** n. 1. **Offerte ammesse:** 1.

- **Nome e indirizzo soggetto aggiudicatario:** Cooperativa sociale SOL.CO. Consorzio di Solidarietà e Cooperazione Ravenna Società Cooperativa (Cod. Fisc. 01088170392) con sede a Ravenna, via Alfredo Oriani n. 8.

- **Valore dell'offerta vincente:** L'importo presunto con riferimento alla durata contrattuale offerto dall'aggiudicatario pari ad € 51.194,88 (IVA esclusa), tenuto conto dell'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso stimati in € 0,00;

- **Subappalto:** Non è ammesso il subappalto secondo quanto previsto dall'art. 15 del Capitolato speciale.

- **Denominazione e indirizzo dell'organo responsabile delle procedure di ricorso:** TAR Regione Emilia Romagna, Via D'Azeglio n. 54, 40123 Bologna; tel. 051/4293101. Presentazione ricorso nei casi e nei termini previsti dall'art. 120, D.Lgs. 104/2010 e dall'art. 29, comma 1, D.Lgs. 50/2016.

- **Altre Informazioni:** Rup: Dott.ssa Daniela Sistigu.

Il Dirigente del Settore Servizi alla Comunità

Dott.ssa Daniela Sistigu

documento sottoscritto digitalmente